# 慈濟科技大學高等教育深耕計畫 大愛新星-強化產學合作 「玉里在地產業能量盤點」 成果報告書



執行學校:慈濟學校財團法人慈濟科技大學

活動名稱:在地產業能量盤點

主辦單位:研究發展處 主辦人員:余玉琴

協辦單位:- 協辦人員:-

繳交日期:109年1月20日

活動時間:109年1月3日(五)08:00-17:20

活動地點:紐澳華溫泉山莊



# 目 錄

- 一、 活動紀要與效益分析
- 二、 活動花絮
- 三、 參與人數及問卷統計
- 四、簽到單



#### 一、 活動紀要與效益分析

活動紀要: (至少500字) 為了解不同在地產業需求,此次至玉里紐澳華溫泉山莊盤點產業需求,透過實際盤點玉里在地能量,了解產業現有的狀況、盤點產業需求,以及後續學校可協助產業的面向,進而運用學校資源為在地產業解決問題,以滿足在地產業的需求或協助地方發展。

此次由行銷與流通管理系郭又銘老師、研究發展處產學專利組呂 卓勳功能性組長、吳怡潔組員、創新育成中心余玉琴組員以及林清哲 專案助理,共同至產業進行盤點。

紐澳華溫泉山莊程老闆說明整個山莊的運作情況,以及在經營的 過程中遇到的問題,其一為目前有推出茶樹精油及相關衍生產品(如 防蚊液),在銷售部分僅於山莊內及官網進行販售,故銷售的數量有 限;其二為想塑造紐澳華茶樹品牌。本校團隊在參考程老師山莊的運 作情形及環境現況後,提供程老闆後續與本校合作的面向,及合作面 向的優先順序如下:

- 將山莊特有的茶樹精油與洗髮精、沐浴乳結合,提供給房客使用,並進行使用者回饋。
- 2. 運用故事行銷,塑造紐澳華自有品牌。
- 3. 結合本校的健康故事車,至花蓮偏鄉或社區進行精油產品(如香膏)進行DIY教室體驗。
- 於官網亦有販售茶樹精油及相關衍生產品,但介面仍為舊式設計,可進行官網改良(如購物車介面更新)。
- 5. 現有產品茶樹純露或精油複方產品研發。
- 6. 茶樹萃取後的廢棄物淨水土研發。
- 7. 温泉山莊與步道的結合,打造特色溫泉山莊。

效益分析: (至少200字) 透過盤點玉里紐澳華山莊的在地需求,了解產業的現況及需求,將產業需求與本校教師專業結合,協助產業發揮在地特色。廠商預計於年後申請進駐本校創新育成中心,後續可透過本校協助產業進行研發產品、補助計畫申請、產品行銷與推廣等,降低產業成本並促進經濟成長。



### 二、 活動花絮



▲了解產業環境。



▲說明茶樹植物應用情形。



▲程老闆介紹現有的茶樹精油及衍生 產品。



▲教師說明後續操作模式。



▲了解產業運作情況後進行後續合作 面向討論。



▲大合照。



## 三、 參與人數及問卷統計

活動名稱		玉里在地產業能量盤點				
活動資訊						
場次	活動日期	活動時間	活動地點			
-	2019/01/03	08:00-17:20	紐澳華溫泉山莊			

人數統計								
場次	學生	教師	職員	其他	小計			
1	-	2	3	2	7			
		7						





### 四、 簽到單

#### 慈濟學校財團法人慈濟科技大學活動簽到表

活動名稱: 玉里在地產業能量盤點

時間:109年1月3日(五)(08:00-17:20) 地點: 玉里紐澳華溫泉山莊

與會人員

序	單位名稱/ 科系班級	姓名	簽到	序	單位名稱/ 科系班級	姓名	簽到
1	研究發展處	林祝君		15	紐澳華溫泉 山莊	程文鎰	有着
2	研究發展處	林淑芬		16	紐澳華溫泉 山莊	陳昱安	E 2 5
3	研究發展處	呂卓勳	G W	17			
4	行銷與流通 管理系	郭又銘	貂又戲	18			
5	研究發展處	余玉琴	Fax	19			
6	研究發展處	吳怡潔	是他家	20			8
7	研究發展處	林清哲	林青拉	21			
8				22			
9	U 200			23			
10				24			
11				25			
12				26			
13				27			
14	2			28			*



